**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Муниципальное образование

«Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области

(наименование муниципального образования)

Административный центр: пос.Смидович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование населённого пункта)

**по состоянию на 01.04.2023**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Раздел 1. Контактная информация | | |
| 1.1 | Адрес администрации муниципального образования (далее МО) | 679150, Еврейская автономная область, Смидовичский район, пос.Смидович,  ул. Октябрьская, 8 |
| 1.2 | Глава МО Тел., факс, e-mail | глава администрации муниципального района Евгений Анатольевич Башкиров,  тел/факс. 8 (42632) 3-30-04  smid\_rn@post.eao.ru |
| 1.3 | Ф.И.О. заместителя главы МО, ответственного за направление финансов, экономики и инвестиций  Тел., факс, e-mail | Волошенко Владимир Валерьевич  Тел. 8(42632)3-30-09  факс. 8 (42632) 3-30-04  econ\_smid@post.eao.ru |
| 1.4 | Указать:  - название отдела/управления отвечающего за направление деятельности финансов и инвестиций;  Ф.И.О. нач. отдела / управления, конт. тел., e-mail | Управление экономического развития  начальник управления –  Буховцева Светлана Анатольевна  Тел. 8 (42632) 2-27-14, econ\_smid@post.eao.ru |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показатель | ед. изм. | 2021 г. | 2022г. | 2023г.  (оценочно) |
| Раздел 2. Общие сведения | | | | | |
| 2.1 | Площадь территории | тыс. кв. км | 5,9 | 5,9 | 5,9 |
| 2.2 | Численность населения на конец года, в т. ч.: | тыс. чел | 23,5 | 23,3 | 22,2 |
| 2.2.1 | трудоспособное | тыс. чел. | 13,2 | 13,3 | 12,7 |
| 2.2.2 | экономически активное | тыс. чел. | \*\*\*\* | \*\*\* | \*\*\* |
| 2.2.3 | пенсионеры | тыс. чел. | 5,0 | 5,0 | 4,8 |
| 2.4 | Количество безработных | тыс. чел. | 0,5 | 0,3 | 0,3 |
| 2.5 | Количество дошкольных образовательных учреждений | ед. | 9 | 9 | 9 |
| 2.6 | Количество средних образовательных учреждений | ед. | 10 | 10 | 10 |
| 2.7 | Количество спортивных учреждений | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 2.8 | Количество учреждений культуры | ед. | 7 | 6 | 6 |
| 2.9 | Количество ВУЗов, ССУЗов и др. учебных заведений | ед. | 0 | 0 | 0 |
| 2.10 | Количество учреждений здравоохранения | ед. | 2 | 2 | 2 |
| 2.11 | Количество поселений, входящих в МО | ед. | 6 | 6 | 6 |
| 2.12 | Количество населенных пунктов | ед. | 25 | 25 | 25 |
| 2.13 | Удаленность административного центра  от г.Хабаровск  от г.Биробиджан | км | 109,8  80,4 | 109,8  80,4 | 109,8  80,4 |
| 2.14 | Перечень районов, областей, республик с которыми граничит МО | Смидовичский муниципальный район расположен в восточной части Еврейской автономной области на левобережье р. Амур вдоль Транссибирской железнодорожной магистрали и автодороги Чита-Хабаровск между областным и краевым центрами – городами Биробиджаном и Хабаровском. Граничит с Китайской Народной Республикой, Хабаровским краем, муниципальным образованием «Биробиджанский район» Еврейской автономной области | | | |
| 2.15 | Площадь сельхозугодий, из них: | га | 23678 | 23678 | 23678 |
| 2.15.1 | Пахотные земли | га | 9000 | 9000 | 9000 |
| 2.17 | Лесные угодья | га | 53960 | 53960 | 53960 |
| 2.18 | Водоемы |  |  |  |  |
| 2.18.1 | Реки (протяженность): | км | 13 рек общей протяженностью 550 км | | |
| 2.18.1.1 | Наименование реки | р.Тунгуска | 89 км[[1]](#footnote-1) | | |
| 2.18.1.2 | Наименование реки | р.Урми | 69 км[[2]](#footnote-2) | | |
| 2.18.1.3 | Наименование реки | р.Большой Ин | 129 км[[3]](#footnote-3) | | |
| 2.18.2 | Озера (количество в шт.) | (зеркальной глади) кв.км | 43 озера общей площадью 17,88 кв.км | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 3. Характеристика инфраструктуры | | | | | | |
| 3.1 | Расстояние от административного центра до ближайших аэропортов | км. | Хабаровский Аэропорт 112,8 км | | | |
| 3.2 | Протяженность автодорог всего,  в том числе с твердым покрытием | км. | 651,784  524,078 | | | |
| 3.3 | Расстояние от административного центра до ближайшей ж/д станции | км. | ст.Ин (8422км) находится в административном центре  до ст.Ольгохта – 24 км (8446км -на восток)  до ст.Аур – 26 км (8396 км – на запад) | | | |
| 3.4 | Протяженность железных дорог | км. | 170 км | | | |
| 3.5 | Количество железнодорожных станций | ед. | 13 | | | |
| 3.6 | Протяженность газопровода | км | 0 | | | |
| 3.7 | Протяженность нефтепровода | км. | 112,5 | | | |
| 3.8 | Доля газификации населенных пунктов | % | 100% – децентрализованная газификация сжиженным углеводородным газом (СУГ).  СУГ в баллонах доступен всем жителям района при условии соблюдения ими определённых технических норм. Отдельные МКД в 5 населённых пунктах получают СУГ централизованно от ГРУ. Реализуется СУГ газоснабжающей организацией области АО «Биробиджаноблгаз». Газоснабжения природным газом в районе нет. | | | |
| 3.9 | Доля жилой площади, охваченной водоснабжением | % | 70 | | | |
| 3.10 | Доля жилой площади, охваченной канализацией | % | 70 | | | |
| 3.11 | Обеспечение телефонной связью, в т. ч.: |  | Проводной - 84%  (21 нас.пункт. из 25) | | | |
| 3.11.1 | городской местности | % | 100  проводная телефонная связь ПАО «Ростелеком»  во всех 4 городских населённых пунктах | | | |
| 3.11.2 | сельской местности | % | 81  проводная телефонная связь ПАО «Ростелеком» (в т.ч.таксофон) в 17 сельских населённых пунктах из 21 | | | |
| 3.12 | Доля территории МО, охваченная мобильной телефонной связью | % | 100 | | | |
| 3.13 | Доля территории МО, охваченная сетью Интернет | % | 100 | | | |
| 36.14 | Доля территории МО, охваченной доступом к сети интернет | % | 100 | | | |
| 3.15 | Инфраструктура |  | 2022г. | | 2023 г. | |
| Установленная мощность | Свободная мощность | Наличие | Свободная мощность |
| 3.15.1 | Газоснабжение | м3 /ч | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.15.2 | Электроснабжение | мВт | н/д | н/д | н/д | 2,9 |
| 3.15.3 | Водоснабжение | м3/сут | 4884,9 | 2675,1 | 4884,9 | 2675,1 |
| 3.15.4 | Канализация | м3/год | 799765,5 | 477734,5 | 799765,5 | 477734,5 |
| 3.15.5 | Теплоснабжение | Ккал/ч | 68,5 | 25,5 | 68,5 | 25,5 |
| 3.15.6 | Очистные сооружения | м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.15.7 | Пар | Бар | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.15.8 | Дополнительно |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 4. Перечень разведанных месторождений полезных ископаемых: | | | | | | | | | | | |
| **№** | **Показатель** | | | | **Ед.изм.** | **2021 г.** | **2022 г.** | | | **2023г.**  **(оценочно)** | | |
| 4.1 | Песок | | | | тыс.м3 | 32248 | 32248 | | | 32248 | | |
| 4.2 | Строительный камень | | | | тыс. м3 | 3179 | 3179 | | | 3179 | | |
| 4.3 | Торф | | | | тыс.тонн | 4728 | 4728 | | | 4728 | | |
| 4.4 | Песчано-гравийная смесь | | | | тыс.м3 | 5314 | 5314 | | | 5314 | | |
| 4.5. | Глина | | | | тыс.м3 | 9069 | 9069 | | | 9069 | | |
| Раздел 5.Характеристика экономического и социального развития | | | | | | | | | | |
| 5.1 | | Оборот организаций всех видов экономической деятельности, млн. рублей | | | млн. руб. | 3078,63 | 3078,63 | | | 3078,63 |
| 5.2 | | Объем производства  сельскохозяйственной  продукции | | | млн. руб. | 1164,3 | 1010,0 | | | 1010,0 |
| 5.3 | | Объем розничного товарооборота | | | млн. руб. | 330,5 | 330,5 | | | 330,5 |
| 5.4 | | Объем привлеченных инвестиций в основной капитал | | | млн. руб. | 443,6 | 2080,0 | | | 2080,0 |
| 5.5 | | Объем инвестиций по источникам финансирования всего: | | | млн. руб. | 443,6 | 2080,0 | | | 2080,0 |
| 5.5.1 | | Собственные средства предприятий | | | млн. руб. | - | 1993,1 | | | 1993,1 |
| 5.5.2 | | Бюджетные средства | | | млн. руб. | - | 68,6 | | | 68,6 |
| 5.5.3 | | Привлеченные средства  из них кредитных банков | | | млн. руб. | - | 87,3 | | | 87,3 |
| 5.6 | | Объем инвестиций в основной капитал в разрезе отраслей экономики: | | |  |  |  | | |  |
| 5.6.1 | | Промышленность | | | млн. руб. | н/д | н/д | | | н/д |
| 5.6.2 | | Сельское хозяйство | | | млн. руб. | н/д | н/д | | | н/д |
| 5.6.3 | | Прочие | | | млн. руб. | н/д | н/д | | | н/д |
| 5.7 | | Денежные доходы в расчете на душу населения | | | руб. на 1 чел. в месяц | - | - | | | - |
| 5.8 | | Количество средних и крупных предприятий | | | ед. | 297 | 302 | | | 302 |
| 5.9 | | Количество малых предприятий | | | ед. | 13 | 9 | | | 9 |
| 5.10 | | Количество ИП | | | ед. | 335 | 345 | | | 345 |
| 5.11 | | Среднемесячная начисленная заработная плата | | | руб. | 56317,6 | 64306,9 | | | 64306,9 |
| 5.11.1 | | - в промышленности | | | руб. | н/д | н/д | | | н/д |
| 5.11.2 | | - в сельском хозяйстве | | | руб. | 32790,7 | 32147,8 | | | 32147,8 |
| 5.12 | | Всего поступлений по налоговым платежам и другим доходам - консолидированный бюджет МО | | | млн. руб. | 906,4 | 906,4 | | | 906,4 |
| 5.13 | | Собственные доходы бюджета (без трансфертов из областного бюджета) | | | млн. руб. | 162,3 | 162,3 | | | 162,3 |
| Раздел 6.Структура хозяйственного комплекса | | | | | | | | | | |
| 6.1 | | | Количество предприятий промышленности, т. ч.: | | ед. | 38 | | 38 | 38 | |
| 6.1.1 | | | Обрабатывающие производства | | ед. | 28 | | 28 | 28 | |
| 6.1.2 | | | Производство и распределение электроэнергии[[4]](#footnote-4) | | ед. | 2 | | 2 | 2 | |
| 6.1.3 | | | Газа[[5]](#footnote-5) | | ед. | 1 | | 1 | 1 | |
| 6.1.4 | | | Воды | | ед. | 5 | | 5 | 5 | |
| 6.1.5 | | | Добыча полезных ископаемых | | ед. | 2 | | 2 | 2 | |
| 6.2 | | | Количество сельскохозяйственных предприятий, в т. ч. | | ед. | 3 | | 3 | 3 | |
| 6.2.1 | | | животноводство | | ед. | 1 | | 1 | 1 | |
| 6.2.2 | | | растениеводство | | ед. | 2 | | 2 | 2 | |
| 6.3 | | | Количество крестьянско- фермерских хозяйств в т. ч. | | ед. | 11 | | 12 | 12 | |
| 6.3.1 | | | животноводческих | | ед. | 7 | | 7 | 7 | |
| 6.3.2 | | | растениеводческих | | ед. | 4 | | 5 | 5 | |
| 6.4 | | | Количество дорожных организаций | | ед. | 1 | | 1 | 1 | |
| 6.5 | | | Количество строительных организаций | | ед. | 25 | | 25 | 25 | |
| Раздел 7. Объем сельскохозяйственного производства: | | | | | | | | | | |
| 7.1 | | | Молоко | тыс. тонн | | 2,064 | | 2,225 | 2,225 | |
| 7.2 | | | Мясо | тыс. тонн | | 0,322 | | 0,291 | 0,291 | |
| 7.3. | | | Яйцо | млн. шт. | | 2,664 | | 2,471 | 2,471 | |
| 7.4 | | | Зерно | тыс. тонн | | 0,746 | | 0,479 | 0,479 | |
| 7.5 | | | Подсолнечник | тыс. тонн | | - | | - | - | |
| 7.6. | | | Овощи | тыс. тонн | | 3,157 | | 3,157 | 3,157 | |
| 7.7 | | | Картофель | тыс. тонн | | 9,196 | | 9,196 | 9,196 | |
| 7.8 | | | Соя | тыс. тонн | | 7,04 | | 2,170 | 2,170 | |
| 7.9 | | | Бахча | тыс. тонн | | 0,076 | | 0,076 | 0,076 | |
| 7.10 | | | Объем выполненных строительно-монтажных работ в с/х | млн. руб. | | - | | - | - | |

|  |
| --- |
| 8. Инвестиционная политика:  создание наиболее привлекательных условий инвестирования в развитие местного производства и социальной инфраструктуры |
| **8.1. Перечень местных нормативно-правовых актов регулирующих предпринимательскую и инвестиционную деятельность** |
| - решение Собрания депутатов Смидовичского муниципального района от 25.12.2020 № 118 «Об утверждении Комплексной муниципальной программы социально-экономического развития муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» на 2021-2025 годы».  - постановление администрации муниципального района от 25.03.2019 № 169 «О комиссии по инвестиционной политике и развитию конкуренции на территории Смидовичского муниципального района».  - постановление администрации муниципального района от 17.04.2018 № 235 «Об утверждении порядка заключения специальных инвестиционных контрактов муниципальным образованием «Смидовичский муниципальный район».  - постановление администрации муниципального района от 17.04.2018 № 229 «Об утверждении Правил проведения проверки проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения».  - постановление администрации муниципального района от 23.05.2018 № 281 «Об исполнении постановления администрации муниципального района от 17.04.2018 № 229 «Об утверждении Правил проведения проверки проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения».  - постановление администрации муниципального района от 23.05.2018 № 282 «Об утверждении Порядка сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Смидовичский муниципальный район», по принципу «одного окна».  - постановление администрации муниципального района от 01.06.2018 № 293 «Об утверждении методики оценки эффективности использования средств бюджета Смидовичского муниципального района, направляемых на капитальные вложения»  - административный регламент от 28.12.2018 №730 ««Предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Смидовичского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».  - постановление администрации муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" ЕАО от 20.11.2019 № 632 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" на 2020 - 2024 годы" |
| - решение Собрания депутатов от 28.04.2016 № 26 «Об утверждении порядка участия муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» Еврейской автономной области в реализации проекта муниципально-частного партнерства».  - постановление администрации муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» ЕАО от 18.02.2019 № 62 «Об утверждении Порядка рассмотрения документов и подготовки заключений о согласовании (несогласовании) масштабного инвестиционного проекта»;  - постановление администрации муниципального образования 25.06.2019№ 337 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального района, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами муниципального района обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»;  - постановление администрации муниципального образования от 03.07.2019 № 180 «О порядке формирования и ежегодного обновления Плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в муниципальном образовании «Смидовичский муниципальный район».  - постановление администрации муниципального образования от 05.06.2019 «Об утверждении инвестиционной декларации муниципального образования «Смидовичский муниципальный район»;  - решением Собрания депутатов от 26.12.2019 утверждена инвестиционная Стратегия муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» на период до 2029 года.  - Решение Собрания депутатов муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" ЕАО от 26.03.2020 N 22  "Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования "Смидовичский муниципальный район" Еврейской автономной области"  - Постановление администрации Смидовичского муниципального района от 27.01.2020 № 39«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Регистрация поступивших уведомлений о начале добычи общераспространенных полезных ископаемых, добычи подземных вод, строительства подземных сооружений, устройства и эксплуатации бытовых колодцев и скважин собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков»  - Постановление администрации муниципального района от 31.01.2020 № 64 «Об утверждении порядка предоставления субсидий за счет средств бюджета муниципального образования «Смидовичский муниципальный район» на возмещение части затрат перевозчикам, осуществляющим регулярные пассажирские перевозки автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам»  Постановление администрации Смидовичского муниципального района от 15.04.2020 № 240 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Осуществление муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Смидовичского муниципального района» |
| В целях повышения качества и доступности предоставления муниципальных услуг, совершенствования процедур предоставления услуг для субъектов малого бизнеса и потенциальным инвесторам в администрации разработаны административные регламенты:  [- осуществление муниципального земельного контроля на территории Смидовичского муниципального района](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_43.docx);  [- предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) использование, земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 12.04.2016 года № 143](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_721.docx);  - предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадью, не превышающей одного гектара, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 08.11.2016 года № 435;  [- осуществление муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Смидовичского муниципального района](https://www.xn--d1ahlt.xn--p1ai/gosserv/files/reglamenti/post_257.doc);  - регистрация поступивших уведомлений о начале добычи общераспространенных полезных ископаемых, добычи подземных вод, строительства подземных сооружений, устройства и эксплуатации бытовых колодцев и скважин собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков;  - предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду», утвержденный постановлением администрации муниципального района от 16.05.2016;  - прием и рассмотрение ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель из одной категории в другую в пределах своей компетенции, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 26.07.2019 № 416;  - принятие документов, а также выдача решений о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое, утверждённый постановлением администрации муниципального района от 26.07.2019 № 418;  - подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждённый постановлением администрации муниципального района от 26.07.2019 № 421;  - предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции;  - предоставление в аренду (собственность) муниципального имущества;  - прием и рассмотрение ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель из одной категории в другую в пределах своей компетенции, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 26.07.2019 № 416;  - выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утверждённый постановлением администрации муниципального района от 26.07.2019 № 419;  - выдача специального разрешения для осуществления движения по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства;  - выдача градостроительного плана, утверждённый постановлением администрации муниципального района от 26.07.2019 № 417;  - подготовка и выдача разрешений на строительство, утверждённый постановлением администрации муниципального района от 26.07.2019 № 422;  - прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков;  - информационное обеспечение юридических и физических лиц в соответствии с их обращениями (запросами).  **8.2.Существующие формы муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности по приоритетным направлениям**  1. Предоставление на условиях долгосрочной аренды субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества на возмездной основе.  2. Оказание помощи субъектам малого и среднего предпринимательства в разработке бизнес-планов и других необходимых документов для создания предприятий по приоритетным направлениям деятельности муниципального района.  3. Оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства по вопросам организации и ведения предпринимательской деятельности  4. Организация участия субъектов малого бизнеса в проводимых районных, областных и межрегиональных выставках-ярмарках  5.Оказание содействия субъектам малого бизнеса в профессиональном обучении основам предпринимательства и профессиям, предполагающим самозанятость.  **8.3. Перечень приоритетных направлений инвестирования (согласно стратегии развития МО)**  1. Развитие промышленного и агропромышленного комплекса муниципального района (в том числе: развитие картофелеводства, овощеводства и развитие птицеводства (на яйцо)) на основе его модернизации и создания новых производств.  2. Развитие индустрии отдыха и туризма.  **8.4. Паспорта инвестиционных площадок**  1. Нежилое здание (предполагается попользовать для организации приюта для бездомных животных, гараж) пос.Смидович, Смидовичский район, ЕАО, ул. Советская,д. 126А.  1.Нежилое здание, Электроцех, с. Камышовка, Смидовичский район, ЕАО,  ул. Гаражная, 1.  2. Нежилое здание, Мастерские, с. Камышовка, Смидовичский район, ЕАО,  ул. Гаражная, 1.  3. Нежилое здание, Склад запасных частей, с. Камышовка, Смидовичский район, ЕАО,  ул. Гаражная, 1.  4. Нежилое здание, Гараж, с. Камышовка, Смидовичский район, ЕАО,  ул. Гаражная, 1.  5. Нежилое здание, Столярная мастерская, с. Камышовка, Смидовичский район, ЕАО,  ул. Гаражная, 1. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 9. Тарифы** | | | | | |
| **Тарифы:** | **Ед. изм.** | **2022г.** | | **2023г.** | |
| Предприятия | Население | Предприятия | Население |
| с НДС | | | |
| Газ | руб./м3 |  |  |  |  |
| Водоснабжение | руб./м3 | 56,41-226,67 | 56,41-226,67 | 56,41-226,67 | 56,41-226,67 |
| Теплоснабжение | руб./Гкал | 3919,17-5423,64 | 3919,17-5423,64 | 3919,17-5423,64 | 3919,17-5423,64 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 10. Справочные данные (координаты)** | | | | | | | |
| 10.1 | | Администрация МО (наименование, адрес, телефон) | | Администрация Смидовичского муниципального района  679150  ЕАО, пос. Смидович,  ул. Октябрьская, 8, тел/факс: 3-30-04  smid\_rn@post.eao.ru | | | |
| 10.2 | | Объекты гостевого сер­виса (наименование, адрес, тел., маршрут проезда) | | 1. Гостиница «Экватор» Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Приамурский  ул. Промышленная, 2, тел: 89098594695  2. Гостиница «Узбекская кухня», Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка  ул. Шоссейная, 5в, тел: 9242037976 | | | |
| 10.3 | | Правоохранительные органы (наименование, адрес, телефон) | | 1. Прокуратура Смидовичского муниципального района 679150, пос. Смидович, пер. Партизанский, д. 1 а, тел: 2-25-43. 2. Следственный комитет Смидовичского муниципального района 679150, пос. Смидович, пер. Комсомольский, д. 20/1, 2-34-62. 3. Отделение УФСБ РФ по ЕАО в Смидовичском районе 679150, пос. Смидович, ул. Советская, д. 68, 2-22-94. 4. ОМВД России по Смидовичскому району 679150, пос. Смидович, ул. Советская, д. 68, 2-25-46, Дежурная часть пос. Николаевка, 21-3-02 | | | |
| 10.4 | Полный перечень предприятий и организаций, обслуживающих инженерную инфраструктуру (наименование, адрес, телефон) | | | | | |
|  | ООО «Смидович Экспресс» | | Прилепин Руслан Владимирович  8(4212)35-85-58  89144037878 | | п.Приамурский, ул.Дзержинского, 3а | Теплоснабжающая компания |
|  | ООО «Источник ДВ» | | Винчукова Елена Витальевна  984-295-19-86 | | п.Приамурский, ул. Дзержинского, 3а | Компания по водоснабжению и водоотведению |
|  | УК «Стройразвитие» | | Холодова Елена Викторовна  914-200-72-53 | | п.Приамурский, ул.Дзержинского, 3а | Компания по обслуживанию жилищного фонда |
|  | ТСЖ «Строитель» | | Гл.инж Канищев Виталий Алексеевич  924-101-36-84 | | п.Приамурский, ул.Вокзальная,34 | Обслуживание и эксплуатация жилищного фонда |
|  | ТСЖ «Возрождение» | | Палевина Ольга Петровна  8-924-102-82-90 | | п.Приамурский, ул.Вокзальная,36 | Обслуживание и эксплуатация жилищного фонда |
|  | ООО «Акварель» | | Кривошеев Юлиан Витальевич, Ерохов Александр Николаевич  964-829-00-09 | | п.Волочаевка-2, ул.Советская,41а | Водоснабжение, водоотведение |
|  | ООО УК «Гарант-Сервис» | | Овчинникова Наталья Викторовна  924-213-81-13 | | пос. Приамурский,  ул. Островского, 18б | Управление жилищным фондом |
|  | ООО «Элит Сервис» | | Романова Анна Владиславовна  8-914-154-7151 | | п.Волочаевка-2, ул.Советская,31а, оф.8  п.Николаевка, ул.Комсомольская,25 оф.12 | Управление жилищным фондом |
|  | ООО «Экспресс» | | Прилепин Руслан Владимирович  8-914-544-21-35  8-984-286-20-69  (4212)35-85-58 | | п.Волочаевка-2, ул.Шевченко,4  п.Николаевка,  ул.Лазо,15 | Теплоснабжение  Водоснабжение  Водоотведение |
|  | ООО «Николаевка ЖКХ» | | Овчинникова Наталья Викторовна  31-4-15, 21-3-66  8-924-214-64-89 | | п.Николаевка, ул.Комсомольская,19, | Управляющая компания |
|  | ТСЖ «Лотос», | | Крупеня Татьяна Владимировна  8-924-207-96-31 | | п.Николаевка,  ул.Строительная,10 | Обслуживание и эксплуатация жилищного фонда |
|  | ТСЖ «Мирное» | | Ким Лариса Николаевна  924-220-62-11 | | п.Николаевка,  ул.60 лет Октября,9 | Обслуживание и эксплуатация жилищного фонда |
|  | Смидовичское РЭС филиал ДРСК ЭС ЕАО | | Маланин Александр Владимирович  8(42632)24-3-08 | | п.Приамурский, ул.Энергетическая,3 | Обслуживание энергосетей |
|  | ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» | | Авдалян Андраник Самвелович  (42622) 2-27-31 | | п. Смидович, ул. Советская, д. 68 | Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными Водоснабжение  Водоотведение |
|  | ТСЖ «Комфорт» | | Трощак Татьяна Юрьевна  914-015-85-64  924-648-45-49 | | п. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 10 | Обслуживание и эксплуатация жилищного фонда |
|  | ООО «Единые коммунальные системы» | | Латыпов Константин Евгеньевич | | п.Смидовия, пер.Партизанский,2б | Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
|  | УК ООО «Альтернатива» | | Шастин Сергей Геннадьевич  924-204-26-78 | | г. Хабаровск,  пр-т 60 лет Октября, д.158, оф.435 | Управление жилищным фондом пос. Приамурский, ул. Вокзальная, 36 |

1. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-1)
2. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-2)
3. Протяженность в пределах района [↑](#footnote-ref-3)
4. Самостоятельных предприятий в районе нет. Представители электросетевых предприятий – 2:Смидовичский РЭС филиала «ЭС ЕАО» АО «ДРСК»;Хабаровская дистанция электроснабжения ДВЖД [↑](#footnote-ref-4)
5. Реализация газа осуществляется2 участками АО «Биробиджан-облгаз» (в п.Смидович и п.Николаевка) [↑](#footnote-ref-5)